



L'habitat léger **ECO**

by **StallBois** 

Stiny





L'habitat léger **ECO**

Concept modulaire éco-conçu

0 à 3 chambres

40 à 70 m²

Concept et philosophie

Projet sur plots, **durable, économique et déplaçable**

Volonté de participer avec nos **producteurs et sous-traitants locaux**

« Design pour tous », **accessible** aussi aux PMR

Temps sur chantier réduit grâce aux modules préfabriqués

Larges ouvertures pour plus de **lumière naturelle**

Isolation énergétique **Q-zen**
(norme RW PEB 2021, consommation énergétique quasi nulle)

HABITATION Q-ZEN répondant à la future réglementation PEB 2021
Niveau K : $\leq K35$
Niveau E_w : ≤ 45
Niveau E_{spec} : ≤ 85 kWh/m ² an
Surchauffe : < 6500 Kh
$45 < E_{spec} \leq 85$ A

Design pour tous (ou design universel)

Convient aussi aux enfants, jeunes couples, seniors, PMR, ...

Design de plain-pied sans contrainte de mobilité

Salle de bain accessible PMR

Ouvertures de porte confortables 90 cm

Cuisine conviviale

Sécurité, risques réduits de blessures

Confort



Découvrez :

Stiny





Stiny Studio 40m²



Q-zen

Exemple : Système de base + 1 chambre

Un salon, salle à manger et cuisine en openspace de 24m²

Une buanderie/zone technique de 6m²

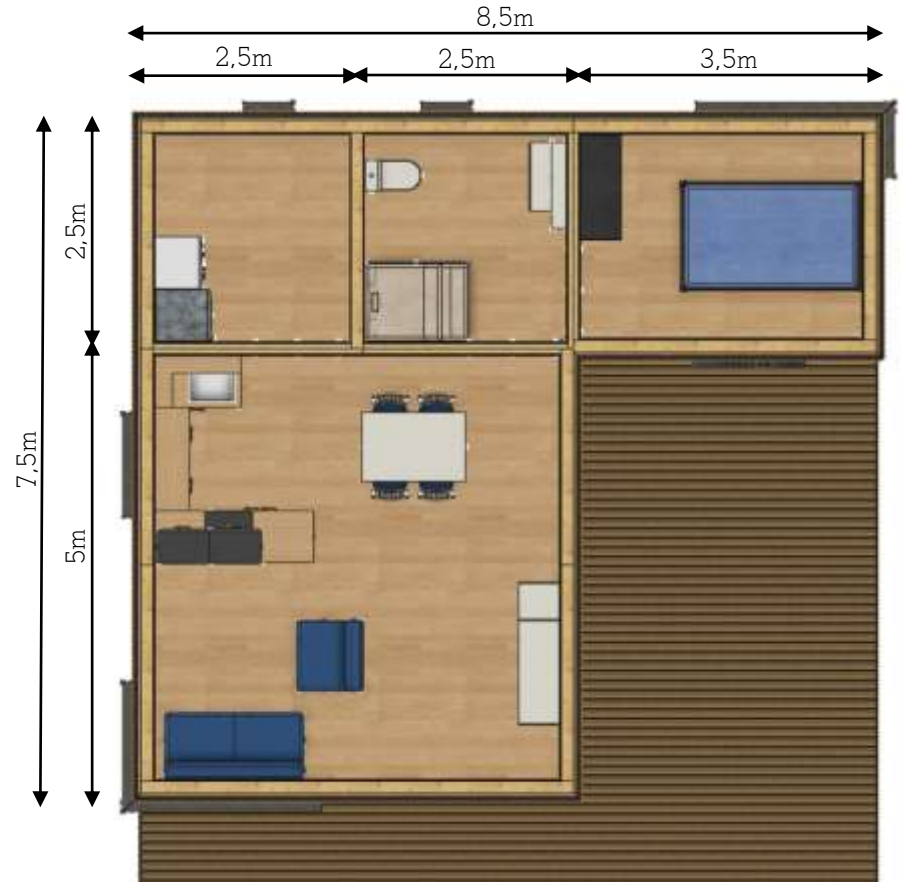
Une salle de douche de 6m²

Une chambre de 8m²

= 50 m² ext. ou 44 m² int.



Stiny 1 chambre 50m²



Q-zen

StallBois 

Exemple : Système de base + 2 chambres



Un salon, salle à manger et cuisine en
openspace de 24m²

Une buanderie/zone technique de 6m²

Une salle de douche de 6m²

Deux chambres de 8m²

= 60 m² ext. ou 52 m² int.



Stiny 2 chambres 60m²



Q-zen

Stiny 2 chambres var. 60m²



Q-zen

Exemple : Système de base + 3 chambres



Un salon, salle à manger et cuisine en
openspace de 24m²

Une buanderie/zone technique de 6m²

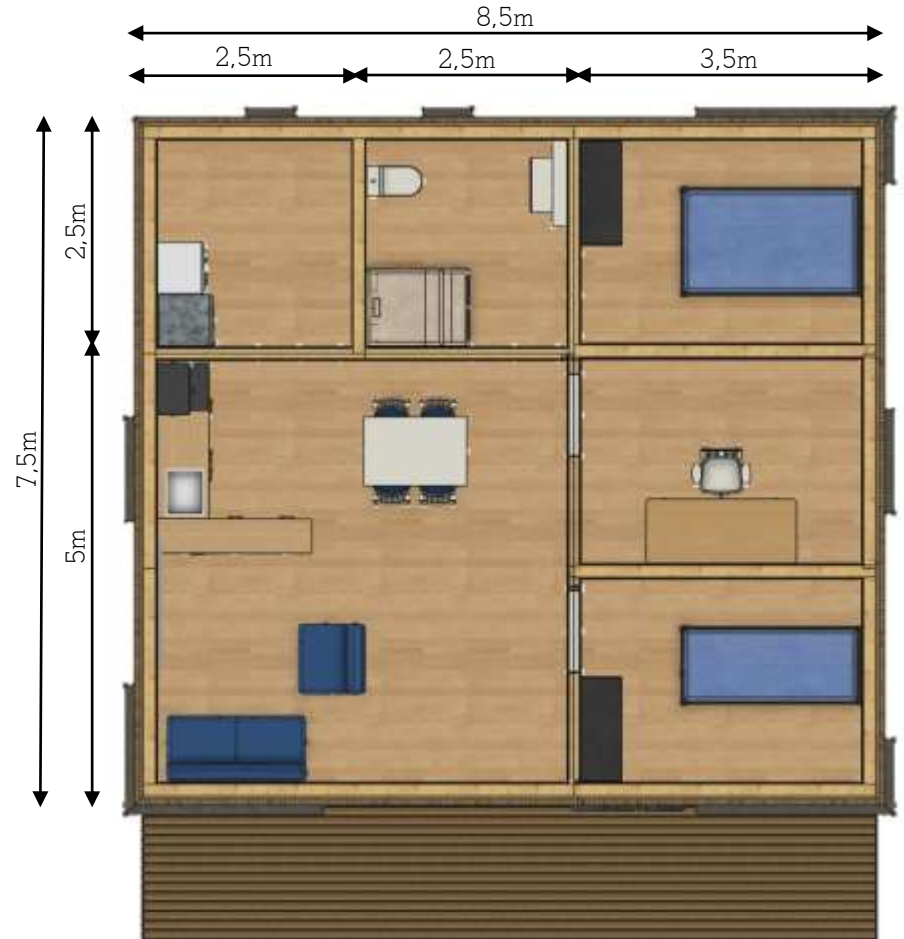
Une salle de douche de 6m²

Trois chambres de 8m²

= 70 m² ext. ou 60 m² int.



Stiny 3 chambres 70m²



Q-zen

Matériaux choisis

- Structure entièrement en bois massif avec plafond en poutres apparentes
- Toiture plate en EPDM de 1.2 mm (recouverte d'une couche de galets ou végétalisée en option).
- Isolation en ouate de cellulose couplée à de la fibre de bois
- Bardage en mélèze et en Vanca pour le bandeau extérieur.
- Revêtement mural intérieur en Clic wall (lavable à l'eau et finition au choix).
- Châssis double vitrage Haute Isolation



Équipements standard proposés

- Cuisine finition en façade blanche avec poignée en cuir et plan de travail en bois, incluant taque, hotte, un évier et sa robinetterie, un petit four combi et un frigo congélateur (dans la buanderie).
- Chauffe-eau de 100 L pour la version studio/1 chambre et augmentée de 50 L par chambre.
- Salle de douche comprenant un meuble évier et une colonne, un WC (double chasse) et une cabine de douche.
- Une ouverture de toit 1.2 x1.2 m
- Châssis de qualité, double vitrage couleur gris noir en extérieur et blanc intérieur.



Équipements optionnels

- Toiture végétalisée ou galets
- Panneaux solaires photovoltaïques
- Panneaux solaires thermiques
- Tonneau de récupération des eaux de pluie
- Système de conditionnement de l'air chaud/froid par pompe à chaleur air/air réversible.
- VMC double flux
- Petit lave-vaisselle
- Terrasse extérieure couverte ou non avec surface au choix.
- Terrasse de toit / Jardin suspendu
- Carport
- Bureau/Atelier
- Abri vélos ou de jardin



Voulez-vous en savoir plus ?

Contactez-nous :
info@stallbois.be
+32 (0)63 45 53 19

